



FINANSBOLAGENS FÖRENING

Justitiedepartementet
Enheten för fastighetsrätt och
associationsrätt
103 33 STOCKHOLM

Stockholm
2002-04-30

Edert dnr Ju2001/7861/L1

FF dnr 11/3

Betänkandet (SOU 2001:83) Utländsk valuta - Ägarhypotek

Finansbolagens Förening har inbjudits att lämna synpunkter på betänkandet (SOU 2001:83) *Utländsk valuta - Ägarhypotek*. I anledning därav anför föreningen följande.

I betänkandet föreslås att det skall vara möjligt att bevilja fastighets- och företags-inteckningar i utländsk valuta. Bakgrunden härtill är en dom i EG-domstolen. Förslaget innehåller bl.a. bestämmelser för omräkning av inteckningar i utländsk valuta i samband med exekutiva åtgärder.

Vidare föreslås att ägarhypoteket i pantbrev i fast egendom/tomträtt avskaffas. Detsamma gäller institutet utmätning av pantbrev. Däremot avskaffas inte möjligheten att begära utmätning av en intecknad fastighet/tomträtt och inte heller de förmåns-rättsregler som gäller i samband därmed. En fastighetsägares rätt att ånyo pantförskriva fastigheten genom att överlämna ett "ledigblivet" pantbrev behålls också.

Föreningen har inga invändningar mot dessa förslag. Föreningen finner också de föreslagna ändringarna i lagtexten tillfredsställande.

Stockholm som ovan

FINANSBOLAGENS FÖRENING



/Tom Ekelund/

